

Artikel 41 Vragen

18 oktober 2024



Betreft: Achtergestelde lening De Wachtmeesters B.V.

Geachte college,

Op 18 oktober 2022 is € 1.400.000,- overgemaakt naar De Wachtmeesters B.V.

Twee jaar nadat € 1.400.000,- en 700.000,- is overgemaakt, blijkt dat De Wachtmeesters B.V. geen projectfinanciering bij een bancaire instelling heeft verkregen.

De fractie van DDO maakt zich ernstige zorgen en stelt dan ook de volgende vragen:

Zie bijlage contract.

- 1.4 De Hoofdsom zal door Leningnemer uitsluitend worden aangewend voor de kosten van Enexis voor de aanleg van een kabel, de kosten van Enexis voor de bouw van een inkoopstation op de wijze zoals beschreven onder F. van de considerans van de Overeenkomst en de kosten voor het aangaan van de bancaire financiering. De kosten voor de aanleg van de kabel bedragen volgens de offerte van Enexis € 780.466,00 (ex btw) en de kosten voor de bouw van het inkoopstation € 428.000 (ex btw).

1: Wat is de einddatum van de offerte van Enexis ?

2: Welke afspraken zijn er gemaakt als deze offerte is verlopen ?

2. RENTE

- 2.1 Leningnemer is over het uitstaande gedeelte van de Hoofdsom een samengestelde rente verschuldigd van % per jaar (hierna: de "Rente").

3: Hoe hoog is de rente die met De Wachtmeesters B.V. is overeengekomen ?

4. OPEISBAARHEID

- 4.1 Leninggever is bevoegd de Hoofdsom en de daarover verschuldigde Rente in haar geheel op te eisen, zonder dat daartoe enige sommatie, ingebrekestelling of gerechtelijke tussenkomst is vereist wanneer:

4: Wanneer gaat de gemeente Oss de € 1.400.000,- opeisen ?

8. VERPLICHTING OMTRENT ZEKERHEID

- 8.1 Leningnemer zal zich ervoor inspannen dat zo snel mogelijk na de ondertekeningsdatum van deze Overeenkomst, ten behoeve van Leninggever de volgende zekerheden worden gevestigd tot zekerheid van de nakoming van de verplichtingen van de Leningnemer jegens Leninggever uit hoofde van deze Overeenkomst:

5: Heeft leningnemer aan alle verplichtingen voldaan die in punt 8 van de overeenkomst zijn gesteld ?

<https://windparkelzenburgdegeer.nl/stand-van-zaken/nieuws/financiering-windpark-elzenburg-de-geer-lastiger/>

In het ontwikkelplan van De Wachtmeesters B.V. is met een exploitatie periode van 20 jaar gecalculeerd.

In de berichtgeving op de website van het windpark wordt nu een periode van 22 jaar gecommuniceerd.

6: Waar zijn deze twee jaar extra op gebaseerd ?

In de berichtgeving op de website van het windpark wordt nu gecommuniceerd.

We zijn in gesprek met de gemeente Oss, onder andere over mogelijkheden om het windpark te kunnen bouwen.

Zodra we een financieel haalbaar plan hebben, bespreken we een aantal (bouw) technische onderwerpen met de omgevingsraad. Daarna kan de bouw van het windpark beginnen.

7: Is het college het er over eens dat indien een project technisch of economisch niet haalbaar is, dat een risico is voor de exploitant ?

8: Waarom en waarover wil De Wachtmeester B.V. in gesprek met de gemeente Oss?

9: Voldoen de bouwtechnische aanpassingen aan MER en omgevingsvergunning ?

Graag zien wij de schriftelijke beantwoording aan de fractievoorzitter van Dynamisch Democratisch Oss en de raad tegemoet.

Bij voorbaat dank.

Frank Duijs
Raadslid & fractievoorzitter DDO

Debbie de Graaff
Commissielid DDO