

BIJLAGE 1 - Faciliteiten Golfbad d.d. 29 april 2021

GEBOUWEN

1. Onderhoud gebouwen door Golfbad conform Meer Jaren Onderhoudsplan, welke periodiek wordt geëvalueerd en bijgesteld. Financiële reserveringen worden door Golfbad jaarlijks gemaakt om de nodige (toekomstige) vervangingsinvesteringen en kosten te kunnen dekken.
2. Periodieke inspecties dak, RVS, beton- en staalconstructies door gecertificeerde ingehuurde externe partijen.
3. Onderhoud buitenruimte en groen door Golfbad ingehuurde externe partijen.

INSTALLATIES

1. Het onderhoud, beheer en instandhouding van alle technische installaties is uitbesteed aan een externe deskundige partij.
2. Deze partij draagt zorg voor periodieke voorgeschreven inspecties en rapportages inzake veiligheid en hygiëne van installaties. Dit volgens protocollen en diverse voorschriften NEN en Keurmerk Veilig & Schoon.
3. Zowel verbruik van Gas, Water en Elektra, als de instandhouding van de (nuts)installaties dienaangaande wordt bij deze partij afgenomen op basis van een meerjarencontract, waarin opgenomen een leveringsverplichting, prestatienormen en duurzaamheidsparagraaf.

BASSINS

1. Instructiebad ondiep 10 x 15 m, 45-100 cm diep bedoeld voor watergewenning en therapeutisch gebruik
2. Lesbad 12,5 x 25 m, diepte 110-350 cm voorzien van 1 m en 3 m hoge duikplanken. Diepste deel voor duikverenigingen. Gebruik voor lezwemmen, doelgroepen en verenigingen.
3. Recreatie/Golfbad. Recreatief golf/strandgedeelte en aangesloten deel voor banenzwemmen van 15 x 25 m, diepte 180 cm. Bedoeld voor recreatief gebruik, banenzwemmers en verenigingen. Strand/recreatiedeel 140-0 cm diep.
4. Semi-zelfstandig wedstrijdbad, 15 x 25 m, diepte 220 cm, deels voorzien van in hoogte verstelbare bodem. Dit bassin kent een zelfstandige entree, groepskleedkamers, individuele lockers, douches. Bedoeld voor voornamelijk zelfstandig verenigingsgebruik.
5. Peuterbassins (3 x Berenbaden), ondiep met veel speelelementen. Bedoeld voor recreatief gebruik.
6. 2. Stoomcabines en bubbelbad behorende bij bassin 3

RUIMTEN

1. Individuele lockers bij/voor alle bassins/gebruikers
2. Groepskleedkamers bij/voor alle bassins/gebruikers
3. Douches en toiletruimten bij/voor alle bassins/gebruikers
4. MIVA toilet/omkleedruimte behorend bij bassins 1, 2 en 3
5. Grote algemene vergaderruimte bij entree Golfbad
6. Bij bassin 4: Zelfstandig beheerde horeca/clubruimte, jury/vergaderruimte, volledig uitgeruste trainings/instructieruimte, EHBO-ruimte, (vergader) ruimte voor o.a. wedstrijdleiding, tribune voor ca. 300 personen, berging materiaal verenigingen onder tribune. Naastgelegen berging voor groot materiaal.
7. Gezamenlijke EHBO-ruimte en badmeesterruimte bij bassins 1, 2, 3 en 5
8. Kleine gezamenlijke (Golfbad en verenigingen) opslagruimte bij bassin 2
9. Tijdelijke externe ruimte (container) bedoeld als vulstation voor duikverenigingen
10. Generale horecavoorziening droog en nat gedeelte (nu beheerd door externe partij).
11. Receptie/kassaruumte centrale hal
12. Ruimten administratie en secretariaat

MATERIAAL/INRICHTING

1. Omroep-ontruimingsinstallatie voor alle bassins
2. Wedstrijdmateriaal zoals belijning, waterpolodoelen, startblokken, scoreborden, tijd klokken, aantekeningen, omroepinstallatie in bassin 4.
3. Belijningen voor bassins 2 en 3 t.b.v. banenzwemmen
4. Invalidenlift t.b.v. bassins 1, 2 en 3
5. Personenlift voor bovenverdieping bassin 4
6. Les- en speel materiaal voor algemeen gebruik

SCHOONMAAK/HYGIENE

1. Alle bassins en ruimten worden door medewerkers Golfbad en of ingehuurde externen schoongemaakt en onderhouden volgens protocollen Keurmerk Veilig & Schoon
2. Continu controle waterkwaliteit en hygiëne oppervlakken/vloeren conform protocollen WHVBZ en Keurmerk Veilig & Schoon, uitgevoerd door medewerkers Golfbad en externe gecertificeerde partijen.
3. Idem legionella controle en beheersing, rapportage aan handhavers provincie Noord-Brabant bij afwijkingen.

VEILIGHEID

1. Het Golfbad waarborgt de veiligheid van alle gebruikers en medewerkers door het strikt naleven van alle minimaal de wettelijke voorschriften uit de WHVBZ (Wet Hygiëne en Veiligheid Bad en Zweminrichtingen)
2. Daarenboven werkt zij volgens de protocollen en richtlijnen van het Keurmerk Veilig & Schoon. Een strenge normering specifiek gericht op de zwembadbranche. Zij ondergaat hiervoor jaarlijks vrijwillig een intensieve audit op alle aspecten van de bedrijfsvoering.
3. Alle richtlijnen en normeringen t.a.v. veiligheid en hygiëne waar het Golfbad zich, wettelijk verplicht maar ook vrijwillig, aan conformeert worden meer gedetailleerd opgesomd in bijlage 5.

PERSONELE INZET/TAKEN GOLFBAD

1. Op elk moment van gebruik Golfbad is minimaal 1 personeelslid aanwezig die eindverantwoordelijk is en BHV en EHBO, inclusief reanimatie, opgeleid is.
2. Alle medewerkers betrokken bij toezicht, begeleiding of instructie beschikken over een opleiding EHBO en Zwemmend Redden vlg. KNBRD en of Life Guard opleiding.
3. Medewerkers worden voortdurend getraind en opgeleid, periodiek getest op vaardigheden en nemen deel aan brand, rampen-en ontruimingsoefeningen.
4. Toezicht, schoonmaak en hygiëne gehele accommodatie.
5. T.b.v. bassin 4 uitsluitend openen en sluiten entree
6. BHV, EHBO en instructeurs en toezichthouders zijn tegen betaling in te huren door gebruikers(groepen) die zelf niet over de vaardigheden (kunnen) beschikken