

Van: AbFab InterMediation <abfab.im@gmail.com>

Verzonden: dinsdag 11 januari 2022 09:51

Aan: Ombudscommissie <Ombudscommissie@oss.nl>

CC: janzoll@ziggo.nl; hansboerboom@vdgoss.nl; hildedewitvdzanden@live.nl; walwal@home.nl; molenkamp.d66@gmail.com; warristerhorst@gmail.com; ijmvandinther@kpnmail.nl; geraadoss@gmail.com; marivankilsdonk@hotmail.com; Secretariaat BZ <secrebz@oss.nl>; info@brabantwonen.nl; info@nijbod.nl; Raadsgriffie <Raadsgriffie@oss.nl>; mikael reuvers <michaeloss@hotmail.nl>

Onderwerp: Verhuurbeleid voor Woonwagens / Brasem 2.0

Aan de Leden van de Ombudscommissie

Gemeente Oss

(met afschrift aan de Fractievoorzitters Gemeenteraad Oss etcetera)

Geachte Commissieleden,

Geachte Raadsleden,

Dames en Heren,

Omdat wij maar NIETS horen inzake onze herinneringen inzake aanvraag woonwagenlocatie op Brasem 2.0 van onze Cliënt, de Heer MTM Reuvers, zie onder, verzoeken wij uw Commissie + Raad een onderzoek te willen laten stellen of onze Cliënt wel of niet in aanmerking komt.

Dit, omdat het hierbij gaat om de verhuur van Gemeentegrond waar transparant mee moet worden omgegaan.

Mogen wij, onder voorbehoud van alle Rechten en Weren zijdens de Heer MTM Reuvers, uiterlijk 31 januari 2022 een schriftelijke reactie cq toezegging ontvangen?

Met de meeste Hoogachting,

AbFab InterMediation

Jos Abrahams

----- Forwarded message -----

Van: AbFab InterMediation <abfab.im@gmail.com>

Date: di 14 dec. 2021 om 11:44

Subject: Verhuurbeleid voor Woonwagens

To: <bestuurssecretariaat@oss.nl>, Orsouw, Joop van <j.van.orsouw@oss.nl>, <info@nijbod.nl>

Cc: info@brabantwonen.nl <info@brabantwonen.nl>, michaeloss@hotmail.nl <michaeloss@hotmail.nl>, Secretariaat BZ <secrebz@oss.nl>

Geacht College,

Dames en Heren,

Naar aanleiding van bijgaand artikel in Regio Oss van 1 december jl. verzoeken wij ons mede te willen laten delen of de eerdere aanvraag van onze Cliënt, de Heer M. Reuvers jr. in behandeling is genomen; zie onder.

Vertrouwende op een positieve reactie uwerzijds, verblijven wij, in afwachting van uw berichten cq die van uw Wethouder(s) en/of Nijbod,
met de meeste Hoogachting,
w.g.
AbFab InterMediation
Jos Abrahams; mede namens de Heer M. Reuvers jr.

Op di 23 nov. 2021 om 08:57 schreef AbFab InterMediation <abfab.im@gmail.com>:
Geacht College,
Geachte Heer Van Orsouw,
Dames en Heren,

Volgens onze gegevens hebben wij nog NIETS mogen vernemen op onderstaand verzoek d.d. 6 september jl inzake onze Cliënt de Heer M.T.M. Reuvers; geboren en getogen in Oss.

Omdat de Heer Reuvers NU met Vriendin en Kind pendelt tussen Familieleden in den Lande, vanzelfsprekend een ongewenste situatie, verzoeken wij u ALLEN vriendelijk onderstaande aanvraag in behandeling te willen laten nemen en post voor hem te willen laten zenden naar onderstaand adres cq e mailadres

In afwachting van uw reactie(s) verblijven wij,
met de meeste Hoogachting,
AbFab InterMediation
J.W.C.M. (Jos) Abrahams

Op ma 6 sep. 2021 om 12:09 schreef Jos Abrahams <j5348@hotmail.com>:
Dames en Heren,

Is er na bijgaande reactie d.d. 21 juli 2021 van Wethouder mr. J.H.T. van Orsouw nog iets gedaan met de aanvraag van onze Cliënt voor een locatie op de Brasem 2.0?

In afwachting van uw schriftelijke reactie en/of toewijzing, verblijven wij,
mede namens de Heer M. Reuvers jr,
met de meeste Hoogachting,
Jos Abrahams / AbFab InterMediation

Van: Orsouw, Joop van <j.van.orsouw@oss.nl>

Verzonden: woensdag 21 juli 2021 14:06

Aan: Jos Abrahams <j5348@hotmail.com>

CC: info@brabantwonen.nl <info@brabantwonen.nl>; michaeloss@hotmail.nl <michaeloss@hotmail.nl>; Secretariaat BZ <secrebz@oss.nl>; AbFab InterMediation <abfab.im@gmail.com>

Onderwerp: Re: Brasem 2.0

Geachte heer Abrahams,

Dank voor uw bericht. Ik ga het laten uitzoeken wat er precies speelt.
Inschrijvingen lopen overigens niet via Brabant Wonen, maar via de gemeente. (Nijbod)
De gemeente heeft een wachtlijst met een puntentelling. Diegene met de meeste punten krijgt als eerste een aanbod. Indien gewenst kunnen wij u uitleggen hoe dat werkt.
Voor Brasem is afgesproken dat er ook een Bibob onderzoek wordt toegepast. Men moet altijd voldoen aan de voorwaarden van sociale huur.

Of en hoe uw cliënt de heer Reuvers in aanmerking komt weet ik niet, dat vraag ik na.
Hopelijk lukt dat, want zelfs wethouders krijgen niet altijd alle informatie.
In verband met vakantie kan dit wel een aantal weken duren. We zijn ook nog niet bezig met het toewijzen, dus dat hoeft geen probleem te zijn.

Met vriendelijke groet,
mr JHT van Orsouw
Wethouder

Op 21 jul. 2021 om 05:48 heeft Jos Abrahams <j5348@hotmail.com> het volgende geschreven:

Oss, 21 juli 2021

Aan: Brabant Wonen
(met afschrift aan B&W van Oss)

Dames en Heren,

Tot op heden heb ik geen enkele reactie mogen ontvangen op onderstaand verzoek d.d. 3 juni jl
Zodat ik nu genoodzaakt ben deze herinnering/melding tevens te doen aan de Wethouder
Woonwagengeleid, de Heer J. van Orsouw.

Gezien het feit dat ik -als in Oss geboren Woonwagengebewoner- nog steeds "zwervende" ben, verzoek ik u ALLEN dringend te komen met een oplossing voor mij, mijn partner en dochter middels een toewijzing op Brasem 2.0 o.i.d.

Mag ik uiterlijk 31 juli 2021 een reactie cq oplossing ontvangen?

Met de meeste Hoogachting,
w.g.
M.T.M. Reuvers
mobile: 06-2488 6622

Van: Jos Abrahams
Verzonden: donderdag 3 juni 2021 11:10
Aan: info@brabantwonen.nl <info@brabantwonen.nl>
CC: michaeloss@hotmail.nl <michaeloss@hotmail.nl>
Onderwerp: Brasem 2.0

Dames en Heren,

Als in een woonwagen geboren persoon, wil ik samen met mijn vriendin en kind in aanmerking komen voor een standplaats op de Brasem 2.0

Nu moet ik noodgedwongen met mijn vriendin en kind bij familie buiten Oss verblijven, terwijl mijn "roots" in Oss liggen; ook gezien mijn familiebanden.

Gaarne verzoek ik u dan ook mij enige principedata voor een gesprek op uw kantoor te willen laten doorgeven via mijn contactpersoon in Oss (Jos Abrahams van AbFab InterMediation).

Hoogachtend,

w.g.

M.T.M. Reuvers,

mobile: 06 2488 6622

Verhuurbeleid voor woonwagens

OSS | Het verhuurbeleid voor woonwagenstandplaatsen in de gemeente Oss is door het college vastgesteld. Op deze manier wordt duidelijker wat de rechten en plichten van huurders en verhuurder zijn.

Een woonwagenbewoner van 18 jaar en ouder kan een verzoek doen om op een lijst van standplaatszoekenden te komen. Zoekenden op een voorrangswachtlijst komen als eerste in aanmerking. Dit zijn bewoners die onafgebroken, onzelfstandig op een standplaats in de woonwagen in de gemeente Oss hebben gewoond. Daarna staan op een reguliere wachtlijst woonwagenbewoners die meer dan drie jaar onzelfstandig in een woonwagen in de gemeente Oss wonen, maar in het verleden in een woning in Oss hebben gewoond. De mensen die in een woning buiten Oss woonden, komen daarna aan de beurt. Daarna volgen in de gemeente Oss in woningen wonende woonwagenbewoners, buiten Oss in woningen wonende woonwagenbewoners en vervolgens overige ingeschrevenen. De huurder moet zelf en zonder langdurige onderbreking het gehuurde bewonen en als hoofdverblijf hebben en ingeschreven staan in de Basisregistratie personen (BRP). Het is toegestaan een aan huis gebonden beroep en/of bedrijf in het gehuurde uit te oefenen. Verhuurder moet schriftelijke toestemming geven.

Weekblad Regio
Oss 1/12-2021