

Gemeente Oss  
t.av. College van B&W  
t.a.v. de leden van de Gemeenteraad  
Raadhuislaan 2  
5341 GM Oss  
*Toegezonden per e-mail*

Oss, 23 januari 2018

Geachte College van Burgemeester en Wethouders,  
Geachte leden van de Gemeenteraad,

Met dit schrijven wil ik graag reageren op de brief gedateerd 22 januari j.l., die Yarden U gisteren heeft toe-gestuurd.

Op 3 december 2008 heeft Yarden in de brief met kenmerken (B-031208-1232 en B-060510-1227) op pagina 2 aangegeven dat naar de locatie in de driehoek Graafsebaan, Rijsvensestraat en de Dadalaan de voorkeur uitgaat. Ik citeer uit de brief *"Het betreft hier qua omgeving en sfeer passende locaties (vooral optie 1) (lees: locatie in de driehoek Graafsebaan, Rijsvensestraat en de Docfalaan) van voldoende grootte voor situering van een kleinschalig crematorium met omliggend voorterrein, gedenkpark en benodigde infrastructuur (aan- en afvoerwegen, parkeerterrein.*

Na een grondig locatie-onderzoek heeft de gemeenteraad op 31 oktober 2013 logischerwijze en overigens ook overeenkomstig de toenmalige voorkeur van Yarden, besloten het huidige stadsmortuarium te kiezen als vestigingslocatie voor het nieuwe crematorium.

In de vergadering van de Commissie Ruimte d.d. 11 januari 2018, waar Yarden besloot niet zelf aanwezig te zijn of het woord te doen, heb ik de historie reeds geschetst. Ik veronderstel dat de Raad bekend is met de strekking en onderbouwing van mijn betoog, maar voeg toch het ingesproken stuk hiervan toe als bijlage.

Overigens pas na het krantenbericht d.d. 27 november 2017 waarin het concreet ontwikkelde plan bekend gemaakt is, komt Yarden op 7 december 2017, toen nog bekend als 'landelijke uitvaartorganisatie', met het idee om een crematorium te vestigen op landgoed "Hissehage". Dit staat haaks op de opmerking van Yarden in de brief die U gisteren is toegestuurd, ik citeer wederom: *"Toen deze locatie eind 2017 op de markt kwam en concrete voortgang op de Julianasingel uitbleef heeft Yarden haar plannen hernieuwd opgepakt ertoe leidend dat wij u bij deze informeren over ons concrete voornemen tot realisatie van een kleinschalig crematorium op dit landgoed".* Om einde 2017 de conclusie te trekken dat 'een concrete voortgang op de Julianasingel uitbleef' is merkwaardig aangezien er in 2017 al meerdere malen publiciteit is geweest en er meerdere malen overleg is geweest tussen ambtenaren van de gemeente Oss en (de adviseur van) ondergetekende.

Tevens geeft Yarden aan dat ik vooralsnog niet met Yarden in gesprek zou willen gaan. Het eerste contact met Yarden heeft daags na de raadsvergadering d.d. 11 januari 2018 pas plaatsgevonden middels een tele-foongesprek. Op 16 januari 2018 heeft Yarden daarop een mail verstuurd om te komen tot samenwerking op de locatie "landgoed Hissehage". Hierop heb ik 17 januari 2018 gereageerd dat ik bereid ben met Yarden in gesprek te gaan, maar uitsluitend op basis van het business model dat mij en de gemeente Oss voor ogen staat. Een model waarbij het crematorium gevestigd zal worden op de locatie Docfalaan/julianasingel.

18 januari – dus enkele dagen voorafgaand aan haar brief d.d. 22 januari die u heeft mogen ontvangen -

heeft Yarden hier per mail op gereageerd met de letterlijke tekst:

*Dank u voor uw reactie op ons voorstel. Vanzelfsprekend vinden wij het jammer dat u op dit moment nog niet open staat voor een gesprek, maar uiteraard respecteren wij uw standpunt in deze. Wat ons betreft zouden wij alvast een afspraak kunnen vastleggen. Schikt u één van de data vrij- dag 26 januari (vanaf 11.00 uur) of maandag 29 januari (vanaf 11.00 uur)?*

Uit de laatste regel blijkt dat Yarden –evenals wij- kennelijk wel degelijk bereid is tot een gesprek met betrekking tot de locatie Docfalaan/julianasingel. Yarden wenst blijkbaar mee te liften op het succes van onze hoogstaande vorm van dienstverlening, gekoppeld aan een flink marktaandeel in Oss e.o. van ongeveer 50%; daartegenover heeft Yarden hier slechts een marktaandeel van nog geen 5%.

Een belangrijke reden voor mij om "Van Lith Uitvaarverzorging" van de vorige eigenaar over te nemen was het feit dat we binnen afzienbare termijn een full service concept inclusief crematorium zouden kunnen aanbieden. Van het verzorgen van de uitvaart, een afscheidsdienst tot crematies alsook eventueel de begrafenis op de Hoogen Heuvel aan de overkant van de Docfalaan. Daarnaast willen wij kwaliteit bieden anders dan andere. Als middelgrote en al meer dan 40 jaar zelfstandige uitvaartonderneming die met lokale medewerkers midden in de Osse samenleving staat, denken wij daartoe in staat te zijn. Om die reden heb ik ook het onroerend goed aan julianasingel/Docfalaan met daarop het mortuarium gekocht van de vorige eigenaar. Al met al een miljoeneninvestering.

Ik heb er daarom alle vertrouwen in dat de gemeente een besluit neemt om de plaatselijke onderneming, die al 40 jaar een goede naam heeft en kwalitatief goede uitvaarten verzorgt, het crematorium te laten realiseren met de variant "Docfalaan".

Met vriendelijke groet,

Directeur