

Van: jac <gebruiker14071949@telfort.nl>

Verzonden: woensdag 22 juni 2022 06:56

Aan: Mailbeheerder externe <gemeente@oss.nl>

Onderwerp: Fw: Verzoek niet goedgekeurd (ons kenmerk: VTH/ZKN 1028149)

Aan het college en de Raad
van de gemeente Oss

Geachte raad en college ik begrijp dat U de kans arme jeugd niet hoog in het vaandel heeft staan maar zo als wij die het voor de jeugd op nemen worden behandeld en gebruikt vinden we ook geen feest.

In nov. 2021 hebben ondanks de corona een toe lichter mogen en kunnen geven over het geen we doen voor deze jeugd en wat schetste ons toen de verbazing er werd gemeld door een der commissie leden is het geen mooie locatie bij de stelling Maris we zijn gaan kijken en vonden dat wel iets er moest wel iets gebeuren wat veiligheid betreft maar het is mooi.

We moesten tekeningen laten maken op schaal gedaan door een architect en die netjes met uitleg ingeleverd. maar wat schetste ons toen de verbazing dat de gemeente dingen beloofde en dat er geen overleg geweest is en was met stella maris en dat na dat ik zelf contact heb opgenomen met ze ineens alles is afgewezen . iets daar voor was gezegd dat alles goed was en dat het naar het oppervlakte water ging.

GRAAG EEN VERKLARING VAN DE RAAD EN COLLEGE hier op
zie alle bijlage

stichting alkyonewatersport
van druenen

Sent: Wednesday, June 22, 2022 6:41 AM

Subject: Verzoek niet goedgekeurd (ons kenmerk: VTH/ZKN 1028149)

Beste heer van Drunen,

U heeft bij ons geïnformeerd naar de mogelijkheid om de aanlegsteiger van Stella Maris in gebruik te nemen en uit te breiden.

Naar aanleiding daarvan ontvangt u van ons de brief 'Verzoek niet goedgekeurd'. U kunt uw plannen helaas niet uitvoeren.

Mocht u naar aanleiding van deze brief vragen hebben, dan verneem ik dit graag.

Met vriendelijke groet,

Anouk van Ginkel
Regisseur Vergunningen



Stichting Alkyone Watersport
T.a.v. de heer Drunen
Rijnstraat 4
5463 JE VEGHEL

Vergunningen, Toezicht en

Handhaving

Raadhuislaan 2, Oss
Telefoon 14 0412
Fax [0412] 62 99 35
E-mail baliebml@oss.nl
www.oss.nl

Postbus 5
5340 BA Oss

Wilt u bij uw reactie de datum van
deze brief en ons kenmerk
vermelden?

Datum

21 juni 2022

Ons kenmerk

VTH/ZKN 1028149

Behandeld door

A. van Ginkel

Onderwerp

Verzoek niet goedgekeurd.

Geachte heer Drunen,

Op 25 januari 2022 hebben wij uw verzoek ontvangen voor het gebruik (vestigen) van de locatie Lithse Ham door stichting Alkyonewatersport en het uitbreiden van de aanlegsteiger op het adres Lithse Ham naast de watersportvereniging in Lith. Wij kunnen helaas niet meewerken aan uw verzoek. U leest in deze brief waarom niet.

Uit welke onderdelen bestaat uw verzoek?

Uw verzoek bestaat uit de onderstaande onderdelen:

- Bouwen
- Handelingen in strijd met ruimtelijke regels

In de wet (de WABO) worden deze onderdelen "activiteiten" genoemd. Als u een definitieve aanvraag omgevingsvergunning in zou dienen, zou u voor deze twee activiteiten een aanvraag moeten doen. Wij raden u echter aan géén officiële aanvraag omgevingsvergunning in te dienen. Dit heeft niet zozeer te maken met de inhoudelijke beoordeling van de bovengenoemde onderdelen, maar maakt wel dat wij voor deze onderdelen geen omgevingsvergunning kunnen verlenen.

Waarom is uw verzoek niet goedgekeurd?

Wij kunnen uw verzoek niet goedkeuren. De door u beoogde locatie is eigendom van de gemeente Oss. De gemeente heeft de locatie op dit moment verhuurd aan Stella Maris Waterscouting. Stella Maris is niet voornemens om de huurovereenkomst met de gemeente op

te zeggen. U kunt met andere woorden geen aanvraag omgevingsvergunning indienen, omdat u de locatie niet kunt huren/kopen.

Wat kunt u doen als u niet eens bent met deze beoordeling?

Op basis van deze beoordeling adviseren wij u geen officiële aanvraag in te dienen. Omdat uw verzoek geen officiële aanvraag is kunt u ook geen bezwaar maken. U mag natuurlijk altijd een reactie geven op deze beoordeling. Afhankelijk van uw reactie zullen wij hierop reageren. Om bezwaar te maken moet u namelijk een officiële aanvraag indienen.

Heeft u nog vragen?

U kunt alleen met een afspraak terecht bij onze balies. Heeft u nog vragen over deze brief of wilt u een afspraak maken? Bel ons dan: 14 0412. Houd deze brief dan bij de hand. U kunt ons op werkdagen bellen tussen 9.00 en 16.00 uur. Wilt u een e-mail sturen? Dat kan naar baliebml@oss.nl. Vermeld dan in uw e-mail het kenmerk dat bovenaan in deze brief staat.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oss.
Namens dezen,

Coll:

A. van Ginkel.
regisseur Vergunningen van de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving.

Een afschrift van deze brief is
verzonden aan:

fm.Toezicht Vergunningen en
Meldingen

Beste heer van Druenen,

Mijn excuses. Ik zou u inderdaad nog een terugkoppeling geven.

Op iedere locatie is een bestemmingsplan van toepassing. In een bestemmingsplan staan regels over hoe grond gebruikt mag worden. Ook op deze locatie in het water is een bestemmingsplan van toepassing.

In de regels staat aangegeven dat aanlegsteigers alleen maar zijn toegestaan als de specifieke aanduiding 'aanlegsteiger' van toepassing is. Deze aanduiding is niet van toepassing. Daarom past het bouwen van de aanlegsteiger niet rechtstreeks binnen de regels van het bestemmingsplan. Dat er in de bestaande situatie al een brug is, maakt dat niet anders. De planoloog van de gemeente moet beoordelen of we desondanks toch willen meewerken aan de bouw van de aanlegsteiger. Ik heb om advies gevraagd. Zodra ik een reactie ontvangen heb, laat ik het u weten.

Daarnaast moet ook het waterschap toestemming geven voor de bouw van een nieuwe aanlegsteiger, omdat het waterschap de beheerder is van het water. Als ik een reactie van het waterschap heb ontvangen, laat ik u dat eveneens weten.

Mocht u voor nu vragen hebben, dan verneem ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

Anouk van Ginkel
Regisseur Vergunningen



Raadhuislaan 2
Postbus 5
5340 BA Oss
Telefoon 14 0412
www.oss.nl



Van: jac <gebruiker14071949@telfort.nl>

Verzonden: woensdag 8 juni 2022 08:06

Aan: Ginkel, Anouk van <A.van.Ginkel@oss.nl>

Onderwerp: Re:

PAS OP: deze mail is niet van de gemeente Oss.

Ken je de afzender niet? Of vind je het een vreemde mail?

Open dan niet de bijlage en klik niet op een link in het bericht.

Goeden morgen,

Of heb ik iets gemist of is er iets mis gegaan maar
geen bericht meer gehad van U.

een prettige dag,
Stichting akyone watersport

van druenen

From: [Ginkel, Anouk van](#)
Sent: Tuesday, June 07, 2022 12:18 PM
To: [jac](#)
Subject: RE:

Beste heer van Druenen,

Bij deze de bevestiging dat de tekeningen vandaag inderdaad door ons ontvangen zijn,
waarvoor dank.

Ik ben ze aan het bekijken en laat u later vandaag meer weten.

Met vriendelijke groet,

Anouk van Ginkel
Regisseur Vergunningen



Raadhuislaan 2
Postbus 5
5340 BA Oss
Telefoon 14 0412
www.oss.nl



Van: jac <gebruiker14071949@telfort.nl>
Verzonden: vrijdag 3 juni 2022 18:51
Aan: Ginkel, Anouk van <A.van.Ginkel@oss.nl>
Onderwerp:

PAS OP: deze mail is niet van de gemeente Oss.

Ken je de afzender niet? Of vind je het een vreemde mail?

Open dan niet de bijlage en klik niet op een link in het bericht.

Geachte mevr. van Ginkel.

De tekeningen zijn A3 formaat naar U toe gezonden

en zullen als het goed gaat dinsdag op het kantoor zijn

stichting Alkyonewatersport
van Druenen

Let op: De gemeente Oss gaat geen verplichtingen aan via e-mail van of naar individuele medewerkers.

U kunt aan deze e-mail geen rechten ontleen, tenzij er een besluit bij zit.

Van: Ginkel, Anouk van <A.van.Ginkel@oss.nl>

Verzonden: vrijdag 3 juni 2022 12:20

Aan: jac <gebruiker14071949@telfort.nl>

Onderwerp: RE:

Beste heer van Druenen,

Bedankt voor het toezenden van de foto's.

Als u nu de overzichtstekening in een scherpe versie toestuurt, kan ik de stukken eindelijk goed gaan beoordelen denk ik.

Alvast hartelijk bedankt.

Met vriendelijke groet,

Anouk van Ginkel
Regisseur Vergunningen



Raadhuislaan 2
Postbus 5
5340 BA Oss
Telefoon 14 0412
www.oss.nl



Van: jac <gebruiker14071949@telfort.nl>

Verzonden: vrijdag 3 juni 2022 10:39

Aan: Ginkel, Anouk van <A.van.Ginkel@oss.nl>

Onderwerp:

PAS OP: deze mail is niet van de gemeente Oss.

Ken je de afzender niet? Of vind je het een vreemde mail?

Open dan niet de bijlage en klik niet op een link in het bericht.

De steiger die aan de grote palen ligt is er uit voor onderhoudt

stichting alkyonewatersport

van druenen

Let op: De gemeente Oss gaat geen verplichtingen aan via e-mail van of naar individuele medewerkers.

U kunt aan deze e-mail geen rechten ontlenen, tenzij er een besluit bij zit.

Van: Ginkel, Anouk van <A.van.Ginkel@oss.nl>

Verzonden: dinsdag 24 mei 2022 09:29

Aan: jac <gebruiker14071949@telfort.nl>

Onderwerp: RE: E-mail verzenden: Image_20220524_0001

Beste heer van Druenen,

Zoals eerder al aangegeven, zijn de maten op deze tekening niet te lezen.

Dus dan zou ik graag een verduidelijkte versie van deze tekening ontvangen.

Met vriendelijke groet,

Anouk van Ginkel
Regisseur Vergunningen



Raadhuislaan 2
Postbus 5
5340 BA Oss
Telefoon 14 0412
www.oss.nl



Van: jac <gebruiker14071949@telfort.nl>

Verzonden: dinsdag 24 mei 2022 08:44

Aan: Ginkel, Anouk van <A.van.Ginkel@oss.nl>

Onderwerp: E-mail verzenden: Image_20220524_0001

PAS OP: deze mail is niet van de gemeente Oss.

Ken je de afzender niet? Of vind je het een vreemde mail?

Open dan niet de bijlage en klik niet op een link in het bericht.

goeden morgen ,

de maten staan op schaal er bij

van druenen

Uw bericht kan nu met het volgende bijlagen of koppelingen worden verzonden:
Image_20220524_0001

Let op: De gemeente Oss gaat geen verplichtingen aan via e-mail van of naar individuele medewerkers.

U kunt aan deze e-mail geen rechten ontleen, tenzij er een besluit bij zit.

Van: Ginkel, Anouk van <A.van.Ginkel@oss.nl>

Verzonden: maandag 23 mei 2022 15:00

Aan: jac <gebruiker14071949@telfort.nl>

Onderwerp: RE: uitbreiding steiger

Beste heer van Druenen,

Gelieve de maten ook op tekening verwerken.
Alvast hartelijk bedankt!

Met vriendelijke groet,

Anouk van Ginkel
Regisseur Vergunningen



Raadhuislaan 2
Postbus 5
5340 BA Oss
Telefoon 14 0412
www.oss.nl



Van: jac <gebruiker14071949@telfort.nl>
Verzonden: maandag 23 mei 2022 12:04
Aan: Ginkel, Anouk van <A.van.Ginkel@oss.nl>
Onderwerp: uitbreiding steiger

PAS OP: deze mail is niet van de gemeente Oss.

Ken je de afzender niet? Of vind je het een vreemde mail?

Open dan niet de bijlage en klik niet op een link in het bericht.

Goeden morgen,

de steiger wordt met twintig meter uitgebreid
de hoogte is 50 cm
breedte 150
lengte 20meter locatie oude stella maris

stichting alkyonewatersport

van druenen

Let op: De gemeente Oss gaat geen verplichtingen aan via e-mail van of naar individuele medewerkers.

U kunt aan deze e-mail geen rechten ontleen, tenzij er een besluit bij zit.

Van: Ginkel, Anouk van <A.van.Ginkel@oss.nl>
Verzonden: maandag 23 mei 2022 09:57
Aan: jac <gebruiker14071949@telfort.nl>
Onderwerp: RE: E-mail verzenden: Image_20220520_0001, Image_20220520_0002

Beste heer van Druenen,

Bedankt voor het toesturen van de tekeningen.

Het is me al wel iets duidelijker hoe de aanlegsteiger uit gaat breiden, maar ik mis nog wel informatie.

- De precieze locatie van de aanlegsteiger;
- De afmetingen van de aanlegsteiger, zowel lengte, breedte als hoogte.

Deze informatie is noodzakelijk om het plan te kunnen beoordelen.

Met vriendelijke groet,

Anouk van Ginkel
Regisseur Vergunningen

Raadhuislaan 2
Postbus 5
5340 BA Oss
Telefoon 14 0412
www.oss.nl



Van: jac <gebruiker14071949@telfort.nl>

Verzonden: vrijdag 20 mei 2022 11:14

Aan: Ginkel, Anouk van <A.van.Ginkel@oss.nl>

Onderwerp: E-mail verzenden: Image_20220520_0001, Image_20220520_0002

PAS OP: deze mail is niet van de gemeente Oss.

Ken je de afzender niet? Of vind je het een vreemde mail?

Open dan niet de bijlage en klik niet op een link in het bericht.

Uw bericht kan nu met het volgende bijlagen of koppelingen worden verzonden:

Image_20220520_0001

Image_20220520_0002

Let op: De gemeente Oss gaat geen verplichtingen aan via e-mail van of naar individuele medewerkers.

U kunt aan deze e-mail geen rechten ontleen, tenzij er een besluit bij zit.

Van: Ginkel, Anouk van <A.van.Ginkel@oss.nl>

Verzonden: dinsdag 10 mei 2022 09:18

Aan: jac <gebruiker14071949@telfort.nl>

Onderwerp: RE: E-mail verzenden: Image_20220504_0002, Image_20220504_0003

Beste heer van Druenen,

Zoals zojuist telefonisch besproken zijn de ingediende tekeningen nog steeds niet duidelijk genoeg.

Inzichtelijk moet worden wat er precies allemaal nieuw gebouwd gaat worden, waar dat precies gaat gebeuren en wat de afmetingen zijn van wat er gebouwd gaat worden.

Alvast super bedankt!

Met vriendelijke groet,

Anouk van Ginkel
Regisseur Vergunningen



Raadhuislaan 2
Postbus 5
5340 BA Oss
Telefoon 14 0412
www.oss.nl



Van: jac <gebruiker14071949@telfort.nl>

Verzonden: woensdag 4 mei 2022 12:30

Aan: Ginkel, Anouk van <A.van.Ginkel@oss.nl>

Onderwerp: E-mail verzenden: Image_20220504_0002, Image_20220504_0003

PAS OP: deze mail is niet van de gemeente Oss.

Ken je de afzender niet? Of vind je het een vreemde mail?

Open dan niet de bijlage en klik niet op een link in het bericht.

ik hoop dat het duidelijk is anders kom ik graag
vriendelijke groet

Stichting alkyonewatersport

van druenen

Uw bericht kan nu met het volgende bijlagen of koppelingen worden verzonden:

Image_20220504_0002

Image_20220504_0003

Let op: De gemeente Oss gaat geen verplichtingen aan via e-mail van of naar individuele medewerkers.

U kunt aan deze e-mail geen rechten ontleen, tenzij er een besluit bij zit.

Van: Ginkel, Anouk van <A.van.Ginkel@oss.nl>

Verzonden: woensdag 4 mei 2022 11:59

Aan: jac <gebruiker14071949@telfort.nl>

Onderwerp: Verzoek om aanvullende gegevens (ons kenmerk: VTH/ZKN 1028149)

Beste heer van Druenen,

Zoals zojuist telefonisch besproken, zijn de gegevens die wij tot nu toe van u ontvangen hebben, onvoldoende om uw verzoek goed te kunnen beoordelen.

Wij moeten weten:

- Wat er precies allemaal op locatie gaat gebeuren straks (welke activiteiten);
- Wat de precieze locatie is waar de activiteiten gaan plaatsvinden;
- Het verschil tussen de oude en de nieuwe situatie: hoe ziet het er nu uit en hoe gaat het er straks uitzien?

Graag zou ik een duidelijke toelichting op uw plannen ontvangen en een leesbare tekening van de situatie zoals die nu is en straks zal zijn.

Alvast hartelijk bedankt,

Met vriendelijke groet,

Anouk van Ginkel
Regisseur Vergunningen



Raadhuislaan 2
Postbus 5
5340 BA Oss
Telefoon 14 0412
www.oss.nl



Let op: De gemeente Oss gaat geen verplichtingen aan via e-mail van of naar individuele medewerkers.

U kunt aan deze e-mail geen rechten ontleen, tenzij er een besluit bij zit.