

E-mail gemeente@oss.nl
www.oss.nl

Postbus 5
5340 BA Oss

Wilt u bij uw reactie de
datum van deze brief en
ons kenmerk vermelden?

Datum	Ons kenmerk	Behandeld door	Doorkiesnummer
14 oktober 2024		B. Tax	9327
Onderwerp			
Provinciaal akkoord aanvullende 1.500 woningen in Amsteleind			

Geachte raadsleden,

De gebiedsontwikkeling Amsteleind heeft onlangs akkoord gekregen op het totale woningbouwprogramma van 3.000 woningen. In diverse raadsvergaderingen hebben wij u op de hoogte gebracht van het feit dat er een regionaal akkoord is voor de uitwerking van 1.500 woningen in Amsteleind. Dit akkoord is gegeven in het portefeuillehoudersoverleg Wonen van de regio Noordoost-Brabant d.d. 19 januari 2022. Zoals u weet gaat het programma van Amsteleind al sinds de start van de planontwikkeling uit van circa 3.000 woningen.

Middels voorliggende brief willen wij u op de hoogte brengen dat er regionaal akkoord is gegeven op de uitwerking van de aanvullende 1.500 woningen in Amsteleind. Dit akkoord is gegeven in het portefeuillehoudersoverleg van de Regionale Kopgroep Wonen d.d. 11 september 2024. Een regionaal akkoord is van belang, omdat er in de Regionale Woondeal Noordoost-Brabant is opgenomen dat woningbouwplannen buiten bestaand stedelijk gebied volgens een vaststaande werkwijze regionaal worden afgestemd met de regiogemeenten en de provincie.

Dit betekent dat de bouw van 3.000 woningen in Amsteleind door de regio, inclusief de provincie, akkoord bevonden is om op te nemen in de verdere planuitwerking.

Er dient dus nog wel omgevingsplanprocedure doorlopen te worden waarin het totale project vastgelegd wordt.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and horizontal strokes, followed by three dots.

S.M.J.N van den Bergh
Woonbeleid en volkshuisvesting