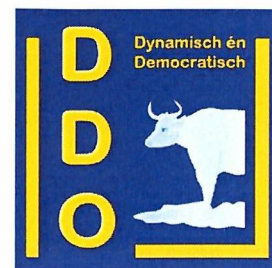


ingetrokken

A12

Amendement: maatschappelijke en economische binding is ook binding



De gemeenteraad van Oss, in vergadering bijeen op 27 februari 2025,

Constateerend dat

Het college voorstelt de Huisvestingsverordening aan te passen door inwoners met een 'lokale binding' voorrang te geven bij de toewijzing van nieuwe sociale huurwoningen

Het aantal woningzoekenden stijgt en de druk op de (sociale) huurmarkt groter wordt

Het college alleen voorrang wil verlenen aan eigen inwoners onder de noemer van 'lokale binding'

Maatschappelijke en economische binding alleen wordt meegenomen als de woningzoeker 6 jaar ingezetene is geweest in een kern of de gemeente en dus feitelijk alleen op 'lokale binding' wordt getoetst

'Lokale binding' multi-interpretabel is en voor de Osse sociale huisvesters moeilijk is uit te leggen of te interpreteren en niet is af te lezen aan het aantal jaren dat iemand woonachtig is geweest in Oss of een kern

Overwegende dat

Niet alleen lokale binding maar ook economische en maatschappelijke binding van belang zijn

Mensen van buiten de gemeente die in Oss vacatures of maatschappelijke opgaven invullen waarvoor moeilijk mensen te vinden zijn van groot belang voor onze gemeente zijn

'Lokale binding' niet is uit te drukken in het aantal jaren dat iemand in de gemeente of de betreffende plaats woonachtig is geweest

'Lokale binding' meer een gevoel is en maatschappelijke en economische binding wel feitelijk zijn uit te drukken

Economische en maatschappelijke binding niet is uit te drukken in het aantal jaren dat de woningzoeker in de kern of de gemeente heeft gewoond

Economische en maatschappelijke binding veel nadrukkelijker als uitgangspunt voor de toewijzing zou moeten worden genomen

Het 'minimaal 6 jaar onafgebroken ingezetene te zijn geweest' geen criterium zou moeten zijn bij maatschappelijke en economische binding

Besluit het voorstel te wijzigen als volgt:

Artikel 15.3 voorrangregeling toewijzing woonruimte

3. Van een woningzoekende met economische en maatschappelijke binding is sprake als een woningzoekende voldoet aan de volgende criteria:

- a. De woningzoekende die 6 jaar onafgebroken ingezetene is geweest in een kern behorende tot het kerncluster waarin de woning is gelegen en/of;
- b. Een woningzoekende die de afgelopen 10 jaar ten minste 6 jaar ingezetene is geweest in een kern behorende tot het kerncluster waarin de woning is gelegen.

Te schrappen en te wijzigen in:

- a. De woningzoeker aantoonbaar arbeid verricht in de gemeente Oss en/of maatschappelijke opgaven verricht zoals bijvoorbeeld mantelzorg
- b. Woningzoekers die aantoonbaar economisch en maatschappelijke binding hebben worden vrijgesteld van het '6 jaar onafgebroken ingezetene zijn.'

F. Duijs

Raadslid Dynamisch Democratisch Oss

