

Leden wijkraad Oss Noordwest

E-mail gemeente@oss.nl
www.oss.nl

Postbus 5
5340 BA Oss

Wilt u bij uw reactie de
datum van deze brief en
ons kenmerk vermelden?

Datum	Ons kenmerk	Behandeld door	Doorkiesnummer
08-12-220		A. Verstraten	
Onderwerp			
Tijdelijke huisvesting Scouting Ussen			

Beste leden van wijkraad Oss Noordwest,

Met deze brief informeren wij u over de herhuisvesting van Scouting Ussen voor de duur van twee jaar in tijdelijke units bij basisschool de Lockaert.

Waarom is tijdelijke huisvesting van Scouting Ussen nodig?

Op 20 augustus 2019 heeft het college van burgemeester en wethouders besloten om de voorbereiding van MFA Oss Noordwest stil te leggen; het krediet van de gemeenteraad hiervoor was ontoereikend. Toekomstige gebruikers van MFA Oss Noordwest blijven nu voorlopig op hun huidige plek. Met uitzondering van Scouting Ussen dat niet langer in het huidige houten clubgebouw achter basisschool De Korenaer kan blijven. Door lekkages en verrotting is gebruik van dit gebouw niet langer verantwoord.

Hoe lossen we dit probleem op?

Renovatie en structureel onderhoud van het houten gebouw aan de Grindlaan is niet haalbaar. Dit lossen we op met herhuisvesting. Het gebouw van scouting Ussen en BSO de Rotsvlinder is afgeschreven. BSO de Rotsvlinder is naar leegstaande lokalen in basisschool De Korenaer verhuisd in de herfstvakantie van 2020. Voor Scouting Ussen is tijdelijke huisvesting mogelijk bij De Lockaert aan de Bessenlaan. Er is overeenstemming met de school en met Scouting

Ussen over de nieuwe tijdelijke plek. Scouting Ussen verhuist in 2021 naar het tijdelijke clubgebouw. Omwonenden van De Lockaert zijn hierover geïnformeerd.

Welke alternatieven zijn onderzocht?

- Wijkcentrum de Bonte Hoef heeft veel binnenruimte voor activiteiten. Deze zijn voor het grootste deel structureel verhuurd en daarom moeilijk vrij te maken voor extra jeugdactiviteiten volgens het bestuur van De Bonte Hoef. Daarnaast heeft Scouting Ussen veel opslagruimte nodig. Die is er nauwelijks in De Bonte Hoef. Doorslaggevend is het ontbreken van buitenruimte: die is te beperkt en onveilig vanwege de vijver naast het wijkcentrum.
- Plaatsing van units naast de huidige locatie (bij de Korenaer aan de Grindlaan) geeft hogere kosten voor nutsvoorzieningen. Daarnaast kan sprake zijn van een onveilige situatie als daar vanuit het onderwijshuisvestingsplan de bouw van een nieuwe school van start gaat.
- Plaatsing van units achter de Sporthal Ussen stelt is mogelijk maar geeft meer risico op overlast voor omwonenden. Ook hier zijn nutsvoorzieningen nodig wat hogere kosten met zich meebrengt

Hoe informeren we belanghebbenden?

Na besluit in het college informeren we als eerste het bestuur van Scouting Ussen en bestuur en directie van Filios en basisschool De Lockaert.

Het bestuur van Scouting Ussen informeert de eigen leden. De directie van de school informeert de ouders en kinderen. De burens en wijkraad krijgen een brief. De gemeenteraad brengen we op de hoogte met een raadsinformatiebrief.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van de gemeente Oss,
Namens dezen,