



Motie Handhaving overbewoning

De gemeenteraad van Oss bijeen op donderdag 24 februari 2022.

Overwegende dat:

- De gemeenteraad op 25 november 2021 een motie heeft aangenomen met het verzoek aan het college om een voorstel uit te werken om te komen tot een zelfbewoningsplicht voor nieuwe en bestaande woningen en dit voorstel voor te leggen aan de raad op 24 februari 2022;
- Door toenemende overlast door overbewoning het woongenot van andere bewoners ernstig wordt aangetast;
- De opgekochte woningen voor de huisvesting van arbeidsmigranten doorgaans in de meer kwetsbare buurten staan.

Constaterende dat:

- Er vandaag, 24 februari 2022, nog geen begin van een voorstel is gemaakt om te komen tot een huisvestingsverordening;
- Meerdere gemeenten al maatregelen hebben genomen om een zelfbewoningsplicht in te stellen en overbewoning tegen te gaan;
- Mede daardoor er een toename is van meldingen van verkoop van bestaande woningen voor de huisvesting van arbeidsmigranten in Oss;
- Er een toename is van meldingen van overlast en overbewoning van de opgekochte woningen;
- Er onvoldoende prioriteit wordt gegeven aan de handhaving op overbewoning.

Draagt het college op:

- Om de overbewoning per direct te handhaven;
- Dit te doen door middel van onaangekondigde bezoeken aan de betreffende woningen.
- De raad per kwartaal op de hoogte te brengen over de voortgang van de handhaving;
- Inwoners, uitzendbureaus en pandjesbazen actief te informeren over het intensiveren van de handhaving.

En gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fracties van de

SP
Jan Zoll

BeterOss
Hennie van der Wal

D66
Henriette Renders

PvdA
Iris van Dinther